

Валерий Виноградов: «У КАЖДОГО ПРЕФЕКТА СВОЙ НЕПРОСТОЙ ПУТЬ»



Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), созданный в 1991 году, занимает 111,7 квадратных километров. Здесь проживает более миллиона человек. Округ располагается на юго-западе столицы, на правом берегу Москвы-реки, он занимает центральную, наиболее высокую часть Теплостанской возвышенности, а на пересечении улиц Профсоюзная и Теплый Стан располагается высшая точка Москвы – 256 метров. На территории округа большое количество рек (12) и прудов (85). «Легкими столицы» называют ЮЗАО, на территории которого расположены такие крупные зеленые массивы, как природный Битцевский лесопарк, ландшафтный заказник «Тропаревский парк», Воронцовский и другие парки. К тому же «ро-

за ветров» в Москве расположена так, что ветры дуют чаще всего с юго-запада. И воздух, проходя лесопарковые зоны, приходит в Москву чистым и свежим, а для жителей округа и его гостей зеленые массивы – это еще и хорошо обустроенные места отдыха.

Несмотря на относительно высокую плотность населения (более 9 тысяч человек на один квадратный километр), Юго-Запад – один из наиболее благополучных в экологическом плане округов столицы.

На территории округа расположено 12 районов.

У нас сегодня в гостях префект Юго-Западного административного округа В.Ю. Виноградов, который согласился ответить на наиболее актуальные вопросы наших читателей.

– Валерий Юрьевич, как становятся префектами? Могли ли Вы когда-нибудь представить себе, что окажетесь на таком посту?

– Не знаю, как это получается. У каждого префекта свой непростой путь. Когда я окончил школу, то собирался посвятить себя учительскому труду. Тогда и предположить не мог, что окажусь во власти. Вся моя школьная жизнь была связана с общественной работой: пионерской, комсомольской. Был председателем совета дружины. Мне нравилось. Было интересно. Хотя, честно говоря, сначала я собирался стать следователем, получить юридическое образование. Это мое желание исполнилось только чрез много лет после окончания школы. Девять лет назад получил второе образование – окончил Юридическую академию.

– А тогда?

– Тогда, сразу после выпуска, я поступал в педагогический институт. Готовился стать учителем истории. И думать не думал, что стану когда-нибудь руководителем.

– Почему Вы выбрали именно историю?

– Мог бы пойти и на математику. Мне наш учитель по алгебре и геометрии Николай Абрамович Нефедов всегда говорил: «Валера, ты очень способный. Тебе легко все дается». Но я выбрал историю. Наверное, потому, что на меня очень большое влияние оказала наша учительница по этому предмету Галина Львовна Мусионз. Она пришла к нам, когда я учился в восьмом классе, и сразу подкупила меня своей искренностью, нестандартными либеральными идеями. У нее на многое был свежий взгляд, она неформально подходила к фактам и, если я имел тройку по истории в шестом классе, то в восьмом это была твердая пятерка.

Галина Львовна научила нас не бояться того, что мы когда-то не выучили урок. Она говорила: «Если вы не разобрались в каком-то вопросе, не выучили, не выполнили задание, скажите мне об этом перед занятиями. Я, естественно, вас не буду спрашивать. Но, вы должны будете прийти в определенное время и все досдать. Иначе у меня к вам не будет доверия». И мы все приходили, сдавали, никогда ее не обманывали. Кроме того, я всегда ходил на факультативы, хотя моя 238-я школа была не близко. На Тимирязевской. А жил я тогда на проспекте Вернадского.

– А почему Вы не пошли в ближайшую от Вашего дома школу?

– Там, на Тимирязевской, я в коммуналке прожил всю свою сознательную детскую жизнь. До 10 класса. Мама – Галина Васильевна, была швейей-мотористкой, папа – Юрий Михайлович Виноградов работал механиком по холодильным установкам. Потом нам дали отдельную квартиру на Юго-Западе. И я, переехав, продолжал ходить в свою старую школу.



В детской поликлинике №69 после капитального ремонта

– Скажите, а легко ли после подобной подготовки Вы поступили в Педагогический институт?

– Нет, все вышло совсем не просто. С первого раза не получилось. Год был старшим пионервожатым в школе. Втянулся, понравилось. Следующим летом поступил на дневное отделение исторического факультета МГПИ. Прочулся немного и понял, что без работы не могу, вернулся опять в школу, продолжая учебу на дневном отделении. Жил на проспекте Вернадского, работал на Бескудниковском бульваре, а институт – на Фрунзенской. Отработал три года в школе. Потом пошел в Дом пионеров и школьных Железнодорожного района. Оттуда меня пригласили инструктором в райком ВЛКСМ. Я сначала не хотел идти. Отказывался. Брыкался. Говорил, что не мыслю себя без ребят. Без преподавания. Мечтал о своей, авторской школе. Потом втянулся. Стал инструктором райкома комсомола, первым секретарем, управляющим делами райисполкома, а с образованием в 1991 году административных округов назначен заместителем префекта ЮЗАО, потом первым заместителем. С 1995 по 2000 год был руководителем Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы. И вот пятый год – префект Юго-Западного административного округа.

– Очевидно, что по прошествии пяти лет с того момента, как стали префектом ЮЗАО в ранге члена правительства Москвы, Вы на многое смотрите уже совершенно другими глазами. Что Вы можете за прошедшее время поставить себе и своей команде в заслугу?

– Себе в заслугу я ничего не ставлю, и даже говорить на эту тему не собираюсь. Пусть меня оценивают жители района. А что касается образа жизни, то он, конечно, значительно изменился, изменились некоторые взгляды на вещи. Между прочим, по территории округа не могу ехать спокойно, замечаю малейший беспорядок.

– По темпам и объемам нового строительства вашему округу нет равных в столице, а строительство – это своеобразный индикатор развития экономики любого региона...

– Согласен, что строительство является своеобразным индикатором развития экономики. Только должен заметить, что строим мы на средства городского бюджета и по инвестиционным контрактам. В этом вопросе нас нельзя отделять от города. И это, скорее всего, индикатор развития экономики всего города. Мы исполняем городскую программу. С каждым годом увеличивается объем жилья, построенного на средства городского бюджета. Это жилье предоставляется молодым семьям, очередникам города, а с 2004 года за счет бюджета начали строить жилье и по программе реконструкции.

Окружным управлением департамента жилищной политики и жилищного фонда в рамках программы «Молодой семье – доступное жилье» было проведено анкетирование всех молодых семей, состоящих на учете на улучшение жилищных условий (1297 семей). 419 семей дали согласие на участие в этой программе. В 2002 году – 32 семьи, в 2003 г. – 118 семей, в 2004 год – 109 семей получили квартиры в Южном Бутово, ВАО и ЮВАО.



На Ярмарке идей

В. Виноградов и
Е. Герасимов
поздравляют
Э. Рязанова с днем
рождения



Насчет «нет равных», все несколько преувеличено, мы не самые первые, но четвертую часть от городского объема жилищного строительства ежегодно вводим. Практически закончили застраивать Северное Бутово. В Южном Бутово ежегодно вырастают целые микрорайоны.

Например, квартал 42А Обручевского района – все строительство ведется за счет средств городского бюджета. Уже сданы и заселяются «стартовые» дома (корп. 1 и корп. 2) для переселения жителей только Обручевского района, в этом квартале полностью обеспечено «волновое» переселение. Ежегодно около 2 тысяч семей переезжают из пятиэтажек в благоустроенное жилье.

Чтобы завершить программу реконструкции ветхого и пятиэтажного жилого фонда, к 2010 году нам необходимо ежегодно сносить более 20 пятиэтажек.

– Оформление и вручение ордера на новую квартиру остается, естественно, приятным воспоминанием для всех тех, кто в очереди на получение жилья простоял долгие годы. Сколько московских семей, проживающих в вашем округе, получили в этом году бесплатное жилье?

– В план 2004 года включено 869 семей, в том числе инвалиды ВОВ – 80 семей. Обеспечено: общие основания –

493 семьи 1982–1984 гг. постановки на учет, инвалидов Великой Отечественной – 134 семьи (167 процентов). Предоставляли жилье даже тем семьям, которые встали на учет в 2002, 2003, 2004 годах. Воспользовались городской субсидией 79 семей. Им выделена сумма около 80 миллионов рублей. Покупка квартиры с рассрочкой платежа – 34 семьи.

– Как выполнялся план реализации жилой площади в прошлом году, а также программа реконструкции пятиэтажного и ветхого фонда, предусмотренная на срок до 2010 года? И насколько в целом благоприятен инвестиционный климат в округе?

– Выполнение плана по переселению составило 80 процентов. Главная причина – отказы от предоставляемой площади. Некоторым семьям предлагают до 6–10 вариантов.

Инвестиционный климат в районе крайне благоприятный. Район очень престижный. Мало промышленных предприятий, нет вредных производств, треть территории округа занимают зеленые насаждения – это не считая крупных лесных массивов – Битцевский лесопарк, ландшафтный заказник «Теплый Стан», Воронцовский парк и Воробьевы горы. Все это привлекает к нам инвесторов, и желающих

приобрести квартиру в нашем округе. В результате с каждым годом реконструкция набирает темпы. Сравним: с 1992 по 1999 год снесено 66 пятиэтажек, построено 3,4 миллиона квадратных метров жилья, с 2000 по 2004 год – снесено 93 пятиэтажки и построено около 4,5 миллиона квадратных метров жилья. Больше половины – по программе реконструкции.

– Москва на протяжении всей своей истории всегда прирастала окрестными селами, деревнями и другими поселениями, прежде чем стать мегаполисом. Теперь уже мегаполис начинает поглощать их. Снос и застройка деревень – это еще земельный ресурс. Как Вы распорядитесь этими землями?

– Вопрос градостроительного развития территорий деревень и поселков неоднократно рассматривался правительством Москвы начиная с 1993 года. Принимались решения об их дальнейшей судьбе, предусматривающие как отселение и снос под различные виды строительства, так и сохранение с реконструкцией.

Отселение жителей трех деревень – Поляны, Гавриково, Чернево позволило рационально использовать 60 гектаров земли: построены жилые массивы, зона отдыха, линия «легкого» метро.

– Есть ли препятствия для освоения новых территорий?

– Да. Конечно. Это и удаленность от центральной части города. Так, от МКАД до деревни Захарьино и Захарьинские дворики 10 километров. Чтобы добраться до деревни Новокурьяново, надо въехать в город Щербинку Московской области, переехать через железнодорожный переезд со шлагбаумом.

Отсутствует транспортная и инженерная инфраструктура: нет транспортной связи между западной, восточной и южной частями района, разделенных железной дорогой и испытательным железнодорожным кольцом.

Практически все бывшие деревни находятся в зоне шумового дискомфорта: Новокурьяново от испытательного кольца железной дороги; но больше всего от аэродрома Остафьево – это деревни Староникольская, Липки, Щербинка и Милицейский.

Нельзя сбрасывать со счетов и неоднозначность оценок перспектив переселения, поскольку из более тысячи жилых домов в 760 жители постоянно зарегистрированы, а остальные, как пользователи долей наследства, используют эти дома как дачи.

Весной текущего года нами было опрошено 80 процентов населения, проживающего в деревнях и поселках. Так, если в деревнях Новоникольское, Новокурьяново, Щиброво, Староникольское, Захарьинские дворики практически все жители однозначно за переселение в благоустроенное жилье, то в поселках Бутово, Липки и деревнях По-

тапово и Щербинка много жителей, которые не хотят переселяться.

– Проектирование и строительство дорог и дорожно-транспортных сооружений в округе значительно отстают от темпов возведения жилья, общественных и торговых центров. Что делается для того, чтобы транспортная проблема не стала бедой уже в ближайшем будущем?

– В текущем году выполнены работы по двум объектам: это транспортная развязка на пересечении Севастопольского и Балаклавского проспектов с устройством трех подземных пешеходных переходов и реконструкция за счет средств инвестора участка Новочеремушкинской улицы.

Кроме того, префектура совместно с Комплексом городского хозяйства и Управлением ГИБДД проводит работу по реализации локальных мероприятий – это реконструкция перекрестков, расширение проезжей части, обустройство правоповоротных карманов и карманов для общественного транспорта.

Проводимые мероприятия позволяют увеличить пропускную способность



На открытии магазина «Оренбургский платок»: первый заместитель мэра в правительстве Москвы Л.Швецова, глава города Оренбурга Ю. Мищеряков, префект В. Виноградов

дорог. Так, например, на одном из самых сложных транспортных узлов у станции метро «Теплый Стан» за счет изменения схемы организации и режима работы светофорной сигнализации при нормативной пропускной способности в две тысячи четыреста машин в час достигнута максимально возмож-

ная пропускная способность порядка шести тысяч машин.

Москомархитектура уже определила перечень объектов дорожно-мостового строительства, способствующего в наибольшей мере улучшению транспортной ситуации на магистралях города Москвы.

С учетом этого в первом квартале 2005 года будет рассмотрена городская программа дорожно-мостового строительства на 2006–2008 годы.

– Наш журнал традиционно интересуется вопросами социальной защищенности наших граждан, мы знаем, что этим проблемам в вашем округе уделяется особое внимание. Какие социальные программы реализуются сегодня на юго-западе столицы, и что Вам, как префекту, помогает в осуществлении этой работы?

– Опыт работы методистом. Но главное, я пришел не на пустое место. Опираюсь на опыт моих предшественников. Мы «раскрутили» программу реконструкции, начатую еще первым префектом Юрием Николаевичем Притулой и сменившим его Петром Николаевичем Аксеновым.

Успешно реализуем программу «Мой двор, мой подъезд». Благоустроены многие сотни дворовых территорий. Опять-таки делаем это для удобства жителей. И как результат, округ ежегодно становится призерам городского конкурса «Московский дворик».

Много времени отдаем детям и подросткам. Организуем спортивную работу на дворовых площадках.

Возобновили деятельность студенческих строительных отрядов, проводим различные мероприятия со студентами – «Фестос», Татьянин день, «Планета Юго-Запад», функционирует координационный совет вузов.

Ежегодно строим спортивные объекты, оборудуем межшкольные стадионы. Продолжаем реализовывать программу школ, содействующих здоровью. Открываем социальные магазины, в которых цены ниже среднегородских на 10–15



Встречи с жителями округа





Дни Москвы в Белоруссии. Товарищеская встреча по волейболу команд ЮЗАО и Гомеля.

В. Виноградов вручает книги на память студентам - участникам телевизионного моста «Москва - Гомель»

– Торжественное открытие киноклуба состоялось в январе этого года на базе бывшего кинотеатра «Казахстан». В нем будет демонстрироваться кино, работать театр, идти премьеры, творческие встречи, капустники...

– **Не случайно в вашем округе проводятся «Ярмарки идей», ведь именно здесь, на юго-западе столицы, работают более 140 научных институтов и учреждений Российской академии наук, поэтому ваш округ и называют округом науки. Многие школы здесь дружат с вузами. В чем конкретно выражается это сотрудничество?**

– Нам удалось создать определенную базу для развития детского научно-

процентов и предоставляются скидки держателям социальной карты москвича. Сейчас в округе 28 таких магазинов. В прошлом году, кроме того, было открыто 11 стационарных продуктовых магазинов в Гагаринском, Академическом и Ломоносовском районах, наиболее «пострадавших» от перепрофилирования продовольственных магазинов в результате приватизации. Ведется работа по созданию магазинов «шаговой доступности», под них отводятся первые этажи и подвалы жилого фонда. Работает система предварительных заказов – «Утконос». Это очень хороший проект. Он поможет поднять обслуживание жителей на более высокий уровень. Первые магазины этой системы появятся в начале нынешнего года.

– **Когда конкретно и где?**

– В первом квартале 2005 года будет введен в эксплуатацию распределительный центр для сети магазинов «Утконос», который строится в Южном Бутово, это позволит значительно снизить транспортные затраты при доставке товаров и, безусловно, скажется на розничных ценах.

– **Будут ли открываться новые стадионы и дворовые спортивные площадки?**

– Безусловно. В настоящее время на территории округа существует 422 дворовые спортивные площадки, ежегодно вводится не менее 40, но их все равно не хватает. В прошлом году была разработана программа строительства межшкольных стадионов. Ежегодно в округе вводится 3–4 таких стадиона. В 2004 году введено три объекта физкультуры и спорта: бассейн на дворовой территории из быстровозводимых конструкций на Вильнюсской; пристройка ФОК к спортивному комплексу СК «Динамо-Южное» на ул. Одесская, 13, стр. 1; ФОК в жилом доме по адресу: ул. Ак. Пилюгина, вл. 22;

Проект рассчитан до 2009 года, за это время в округе будет оборудовано еще 20 межшкольных стадионов, которые включают в себя футбольное поле с трибунами, волейбольную и баскет-



большую площадки, беговые дорожки и обязательно детскую игровую площадку для младших школьников.

На этих стадионах помимо уроков физкультуры, школьных и межшкольных соревнований будут проводиться семейные и районные праздники, соревнования и спартакиады. Современная спортивная площадка – это не только огороженное пространство, на котором мальчишки гоняют мяч. Должны быть созданы максимальные условия – теплая раздевалка, инвентарь, а самое главное – должен быть организатор. К площадкам прикреплены тренеры и специалисты управ районов. Для игроков дворовых команд регулярно устраиваются районные и окружные соревнования. Кроме того, в 2004 году мы ввели две школы (в Коньково и в Южном Бутово) и пять детских садов.

– **Мы знаем Ваше чуткое и внимательное отношение к выдающимся деятелям культуры и науки. В частности, в какой стадии находится проект создания в вашем округе киноклуба, который Вы осуществляете с нашим легендарным кинорежиссером Эльдаром Рязановым?**

го творчества на основе существующих связей «школа-ВУЗ». У нас около 100 школ имеют такие прямые связи. В них работают школьные лаборатории, НИИ и КБ, различные творческие мастерские.

В прошлом году мы впервые провели конкурс учебно-исследовательских и проектных работ учащихся «Ярмарка идей на Юго-Западе». Эта акция превзошла все наши ожидания. На конкурс было представлено более 200 гуманитарных, естественнонаучных, информационно-технологических проектов. Интерес к нему постоянно возрастает, и в этом году на конкурс было представлено в четыре раза больше творческих работ, а самыми юными участниками стали первоклассники.

– **После трагических событий в Беслане, что сделано в округе для безопасности детей?**

– Во-первых, школьные дворы перестали быть проходными дворами. В 2005 году мы установим ограждение в оставшихся 16 школах. Усилена работа с частными охранными предприятиями, налажено их взаимодействие с отделами внутренних дел. В некоторых школах на средства родителей установлено ви-

деонаблюдение. В районах Северное Бутово, Ясенево и Гагаринском школы подключены к районной системе видеонаблюдения.

– Как известно, первая деревня-SOS для детей-сирот будет построена в одном из районов вашего округа. Расскажите, пожалуйста, об этом подробнее...

– 4 октября 2004 года в Южном Бутово состоялась торжественная церемония закладки камня в фундамент Детской деревни-SOS.

В торжественной церемонии принимали участие президент SOS-Киндердорф Интернациональ Хельмут Кутин, уполномоченный по правам ребенка г. Москвы А.И.Головань, супруга посла Австрии г-жа Вукович, министр посольства Швейцарской Конфедерации в Москве г-н Амберг и др.

Наша детская деревня-SOS – пятая по счету в России и первая в Москве. В новой деревне будет построено 15 семейных домов и административное здание. В финансировании строительства будут принимать участие и российские компании. Главная цель таких учреждений – обеспечить обездоленным детям условия семейного воспитания, атмосферу любви и счастливого детства.

– Читателям журнала всегда интересно узнать немного больше о героях наших публикаций, не могли бы Вы рассказать о своей семье, чему посвящаете редкие часы отдыха?

– У меня два сына и дочь, все школьники. В редкие часы отдыха читаю, разгадываю кроссворды. Люблю гулять. Занимаюсь спортом.

– Еще один традиционный вопрос: какие проблемы, стоящие перед российским государством (мы не имеем в виду текущие и ежедневные – их слишком много) необходимо решить, чтобы его гражданам были уверены в завтрашнем дне?

– Мое место довольно скромное, я префект округа и не хочу измерять свою деятельность во вселенском масштабе. Мне достаточно проблем своего района – 11 000 гектаров, 1 миллион 100 тысяч жителей, мне бы тут справиться. А что касается России, то это целая тема. Быстро не скажешь... Главная беда в том, что многие люди перестали честно работать. И это даже не их вина, а влияние той обстановки, в которой они оказались. Для многих большой соблазн красивая жизнь. А для того чтобы красиво жить, надо много трудиться. Но много трудиться сложно. И люди думают: хочу жить богато, а трудиться не желаю. Ищут возможность хорошо устроиться. Я глубоко убежден, что нам много придется работать над созданием того менталитета граждан, который будет адекватен потребностям нашего государства.

– Редакция журнала, в том числе и от имени своих читателей, от



В округе приобретен специальный автобус для инвалидов-колясочников



Во время награждения В. Виноградова высшей общественной наградой России – Золотым почетным знаком «Общественное признание»

всей души поздравляет Вас с награждением Золотым почетным знаком «Общественное признание». Учтивая Вашу плодотворную деятельность на посту префекта ЮЗАО, большой жизненный и профессиональный опыт, Вы избраны в состав президиума Независимой организации «Гражданское общество» и Национального Гражданского Комитета по взаимодействию с правоохранительными, законодательными и судебными органами. В этой связи хочется Вас спросить: чем интересны для Вас, как одного из городских руководителей, цели и задачи этих общественных некоммерческих организаций?

– Для меня эта награда большая радость. Спасибо. Мне вообще очень близки идеи Независимой организации «Гражданское общество», те планы, которые есть в ее программе. Они точны, направлены на конкретные проблемы, конкретных людей. Созвучны с теми проектами, которые я, как префект, стараюсь реализовать в рамках общей программы правительства Москвы. Очень важно, что все проекты этой ав-

торитетной организации направлены на то, чтобы консолидировать, сплачивать разные слои населения. У нас многие общественные формирования больше пропагандируют себя, свои значимые цели, а Независимая организация «Гражданское общество» и Национальный фонд «Общественное признание» работают на единение. Ищут консенсус, точки соприкосновения между различными интересами. Не случайно в составе руководящих органов этих организаций находятся такие разные, но в то же время уважаемые люди.

– Чтобы Вы хотели пожелать читателям нашего журнала, москвичам и всем жителям России в новом 2005 году?

– Новый год – это время, с которым мы связываем свои надежды, планы на будущее. Я хочу, чтобы 2005 год стал годом спокойствия, отсутствия катаклизмов, чтобы мы опять ощутили ту защищенность, которая всегда была в нашем городе. Хочу пожелать всем читателям журнала «Признание», всем жителям Москвы и России, крепкого здоровья, счастья и благополучия в семьях! Пусть все задуманное сбудется!

Елена ГРИГОРЬЕВА